

WEATHERFORD ISD

BOND



BOND ELECTION 2015

www.RooBond.com

The Weatherford Independent School District's Board of Trustees voted unanimously to call a bond election for May 9, 2015. The bond package was developed by the WISD Facility Advisory of Citizens, Teachers and Students (FACTS) Committee made up of local citizens, civic and business leaders, students, parents and school staff. Members met for three months to study and prioritize district facility needs and bring forth a plan to address them.

The bond package addresses two key areas:

- Facility improvements at all existing WISD schools to extend the life of each facility
- Grade level realignment to better serve current and future WISD students and provide greater operational efficiencies

WHAT'S PROPOSED

PROPOSITION ONE - EXISTING FACILITY IMPROVEMENTS: \$18,800,000

The average age of WISD schools is 30-years-old. This bond will allow for upgrades and improvements to comply with current codes and standards, increase safety and security, make schools more energy efficient and extend the life of each facility. Proposed projects include:

- District-wide upgrades to major building systems that exceed the limits of the District's operational budget, like heating and air conditioning, lighting and electrical
- Improvements to exterior issues including masonry, concrete and site drainage
- Renovations to aging facilities for compliance with building code and the Americans with Disabilities Act
- Safety and security upgrades including fire alarm replacements, access control systems, classroom intruder function door hardware and security cameras

PROPOSITION TWO - GRADE REALIGNMENT & GROWTH: \$49,500,000

Currently, WISD elementary schools serve grades K-6 and middle schools serve grades 7-8. The District is proposing to realign elementary schools to K-5 and middle schools to 6-8. This will provide better alignment with age-appropriate curriculum and state accountability standards and eliminate the need to transport sixth graders to middle schools for advanced classes and fine arts. In addition, realignment will provide space for student growth over the next decade at the elementary school level and will remove students from portable buildings. Proposed projects include:

MOVE SIXTH GRADE TO MIDDLE SCHOOL LEVEL

- New Hall Middle School serving Grades 6-8: \$41,100,000
To renovate and add sixth grade to the existing Hall Middle School, built in 1967, bring it up to modern standards and requirements and to create an equitable environment to Tison Middle School would cost \$31.3 million and extend the life of the facility by 20 years. Therefore, the District is proposing to replace the existing facility with a new school at its current location to serve grades 6-8 at a cost of \$41.1 million and with a 50+ year lifecycle.
- Sixth Grade Addition to Tison Middle School: \$8,400,000
Construct a sixth grade classroom addition to Tison Middle School to also make it a grade 6-8 campus

PROPOSITION THREE - SAFETY & SECURITY AT ALL CAMPUSES: \$6,600,000

Construction of controlled entrances to improve security at all campuses

Includes the reconfiguration of internal spaces in order to house administration at the entrance of the facility requiring visitors to report to the campus office and present identification before being granted access to the main part of the school.

TOTAL BOND PROPOSAL: \$74,900,000

Tax Impact: If approved, the estimated tax impact of the total bond proposal is anticipated to be 11 cents for a total tax rate of \$1.49. For a home value of \$100,000, this represents an increase of approximately \$7.79 per month.

Voters Over 65: Under state law, the dollar amount of school taxes imposed on the residence homestead of a person 65 years of age or older may not be increased above the amount paid in the first year after the person turned 65, regardless of changes in tax rate or property value, excluding the value of any new improvements, such as additions or renovations, that increase the value of such homesteads.

EARLY VOTING: APRIL 27 - MAY 5, 2015



ELECTION DAY VOTING: MAY 9, 2015

WEATHERFORD ISD

BONOS

ELECCIÓN DE BONOS 2015

www.RooBond.com

La Mesa Directiva del Distrito Escolar Independiente de Weatherford (WISD) votó unánimemente para llamar a una elección de bonos para el 9 de mayo de 2015. El paquete de bonos fue desarrollado por el Servicio de Asesoramiento para WISD de los Ciudadanos, Maestros y Estudiantes (FACTS) Comité compuesto por ciudadanos locales, cívicas y de negocios líderes, estudiantes, padres y personal de la escuela. Los miembros se reunieron durante tres meses para estudiar y priorizar las necesidades de las instalaciones del distrito y llevar adelante un plan para hacer frente a ellos.

El paquete de bonos aborda dos áreas clave:

- Mejoras de Instalaciones en todas las escuelas WISD existentes para extender la vida útil de cada instalación
- Realineación nivel de grado para servir mejor a los estudiantes actuales y futuros WISD y proporcionar una mayor eficiencia operativa

PROPOSICIÓN UNO – MEJORAS DE INSTALACIONES EXISTENTES: \$18.8 MILLONES

La edad promedio de las escuelas WISD es de 30 años de edad. Este vínculo permitirá actualizaciones y mejoras para cumplir con los códigos y estándares actuales, aumentar la seguridad y la seguridad, hacen que las escuelas más eficiente de la energía y extender la vida útil de cada instalación. Los proyectos propuestos incluyen:

- Actualizaciones en todo el Distrito a los principales sistemas de construcción que exceden los límites de presupuesto operativo del Distrito, como calefacción y aire acondicionado, iluminación y eléctricos
- Mejoras a las cuestiones exteriores, incluyendo albañilería, hormigón y drenaje del sitio
- Renovaciones de las instalaciones de envejecimiento para el cumplimiento de los códigos de construcción y la Acta de los Americanos con Discapacidades
- Actualizaciones de seguridad y protección, incluyendo reemplazos de alarma contra incendios, sistemas de control de accesos, intrusión aula hardware de la puerta función y cámaras de seguridad

PROPOSICIÓN DOS – ALINEACIÓN DE GRADOS Y CRECIMIENTO: \$49.5 MILLONES

Actualmente, las escuelas primarias WISD sirven grados escuelas intermedias K-6 y sirven los grados 7-8. El distrito está proponiendo para realinear las escuelas primarias a K-5 y escuelas intermedias a 6-8. Esto proporcionará una mejor alineación con el currículo y la rendición de cuentas del estado estándares apropiados para la edad y eliminar la necesidad de transportar estudiantes de sexto grado de las escuelas medias para las clases avanzadas y las bellas artes. Además, la realineación proveerá espacio para el crecimiento del estudiante en la próxima década a nivel de escuela primaria y eliminará los estudiantes de edificios portátiles. Los proyectos propuestos incluyen:

MUEVA SEXTO GRADO A NIVEL DE ESCUELA INTERMEDIA

- Construcción de Una Nueva Hall Middle School Sirviendo Grados 6-8: \$41.1 millones
Para renovar y añadir el sexto grado en la Hall Middle School existente, construida en 1967, lo trajeran a las normas y exigencias modernas y de crear un entorno equitativo a Tison Middle School costaría \$ 31.3 millones y extender la vida útil de la instalación por 20 años. Por lo tanto, el Distrito propone reemplazar las instalaciones existentes con una nueva escuela en su ubicación actual para servir a los grados 6-8 a un costo de \$ 41,100,000 y con un ciclo de vida de más de 50 años.
- Sexto Grado Adición a Tison Middle School: \$8.4 millones
Construir un sexto adición aula de grado para Tison Middle School también lo convierten en un campus de grados 6-8

PROPOSICIÓN TRES – PROTECCIÓN Y SEGURIDAD EN TODOS LAS ESCUELAS: \$6.6 MILLONES

Construcción de entradas controladas controlados para mejorar la seguridad en todas las escuelas.

Incluye la reconfiguración de los espacios internos donde se aloja la administración en la entrada de la instalación que requieren los visitantes se reporten a la oficina de la escuela y presentar una identificación antes de obtener acceso a la parte principal de la escuela.

TOTAL DE PROPUESTA DE BONOS: \$74.9 MILLONES

Impacto Fiscal: En caso de aprobarse, se prevé que el impacto fiscal estimado de la propuesta de adhesión total a ser de 11 centavos por una tasa de impuesto total de \$ 1.49. Para un valor de la casa de \$100,000, lo que representa un aumento de aproximadamente \$ 7.79 por mes.

Votantes 65 Años de Edad o Más: Bajo la ley estatal, la cantidad en dólares de los impuestos escolares impuesta a la residencia familiar de una persona de 65 años de edad o más no pueden aumentarse por encima de la cantidad pagada en el primer año después de que la persona cumplió 65 años, independientemente de los cambios en tasa de impuesto o valor de la propiedad, excluyendo el valor de cualquier nuevo mejoras, como las adiciones o reformas, que incrementan el valor de dichas propiedades.

VOTACIÓN TEMPRANA: EMPEZANDO EL 27 DE ABRIL Y TERMINANDO EL 5 DE MAYO DEL 2015



DÍA DE LAS ELECCIONES: EL 9 DE MAYO DEL 2015